



Rif.: 60790777

↓ € 100.000

€ 170.000 (-42%)

## Casa di corte in vendita

Lucera, Via Quaranta

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 81.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 81.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Scopri il tuo Rifugio nel Cuore del Centro Storico! Benvenuti nell'incantevole residenza che aspettavi nel cuore pulsante del centro storico! Questa casa di corte, situata al primo piano, incarna l'eleganza senza tempo unita al comfort moderno, grazie a una ristrutturazione completa nel 2022. Ogni dettaglio di questa dimora è stato amorevolmente curato per offrire un ambiente accogliente e raffinato, pronto a soddisfare ogni tuo desiderio di comfort e stile di vita. Caratteristiche principali: Ristrutturazione di Prestigio: Nel 2022, questa casa ha subito una trasformazione completa, mantenendo il suo fascino storico mentre abbracciava le più moderne comodità. Ogni angolo riflette l'attenzione ai dettagli e la maestria artigianale. Posizione Invidiabile: Immagina di svegliarti ogni mattina nel cuore vibrante del centro storico, circondato da storia, cultura e vita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

