



Rif.: 60715975

**€ 74.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Lucera, Via Giuseppe Mazzini

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | m <sup>2</sup> 63 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 95.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 95.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella prima parte di Via Mazzini, in una palazzina composta solo da due unità abitative, grazioso Bilocale composto da Ingresso, Cucina Abitabile, 2 Camere notte, Bagno con Doccia e infine Ripostiglio. L'immobile è ben riferito ed è abitabile fin da subito. La luminosità lo arricchisce molto e l'affaccio su Via Mazzini lo rende molto visibile. Sottostante l'immobile, c'è un grandissimo Garage così ampio che ci entrano i trattori agricoli! (prezzo a parte dall'immobile) Per ulteriori info vi attendiamo presso la nostra sede!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

