



Rif.: 60497213

**€ 129.000**

**5 locali in vendita**

**Lucera, Via Napoleone Battaglia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 142 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 250
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 162.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 162.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GRANDE E VERSATILE..La soluzione abitativa che vi proponiamo fa parte di un piccolo condominio posizionato a ridosso del Centro storico.Punti di forza dell'immobile sono sicuramente le dimensioni: circa 142 mq ed una disposizione degli ambienti che permette un ottimo valore di trasformazione.Posta ad un piano intermedio, la casa gode di esposizione doppia con affaccio sia su via Napoleone battaglia con due balconi che all'interno.Internamente è disposta in: Ingresso, Tinello-Cucinino, Salone, tre Camere da letto, doppi Servizi

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

