Affiliato: Studio Mazzini Sas
Partita IVA: 03326420712
Via A.Minuziano, 82-84 71016 San Severo (FG)
Email: fghn8@tecnocasa.it - Tel.: 0882228090















Rif.: 61295644

Informazioni in agenzia

Capannone in vendita

San Severo, Via Alessandro Minuziano - Centro

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 10.193 ca.
Locali:	18
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita esclusiva un compendio immobiliare di categoria D/7, caratterizzato da un'elevata flessibilità operativa e strutturato per accogliere attività produttive, logistiche, di stoccaggio e direzionali di alto livello. La proprietà si sviluppa su una superficie complessiva di circa 10.193 mq, progettata per ottimizzare i flussi di lavoro e la gestione aziendale.Composizione e Distribuzione degli SpaziArea Direzionale, Uffici e Accoglienza (circa 400 mq totali): - Sezione Amministrativa (circa 237,9 mq): Prevede un accesso principale tramite porticato che conduce a tre luminosi vani adibiti a uffici, un laboratorio tecnico, un archivio, una sala riunioni e doppi servizi dedicati al personale. - Sezione Ospitalità e Rappresentanza (circa 157,1 mq): Dotata di ingresso indipendente, comprende un'ampia sala ricevimento con una capienza di 50 posti, una cucina attrezzata e servizi igienici riservati agli ospiti.- Porticato di collegamento: Superficie coperta di transito di circa 63 mq.L'intera area direzionale e ricettiva è climatizzata autonomamente.Area Produttiva e di Stoccaggio (circa 1.652 mq):Ambienti di ampia metratura , collegati sia internamente con la zona u [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.