Affiliato: Studio Mazzini Sas
Partita IVA: 03326420712
Via A.Minuziano, 82-84 71016 San Severo (FG)
Email: fghn8@tecnocasa.it - Tel.: 0882228090















Rif.: 61290334

€ 75.000

Quadrilocale in vendita

San Severo, Via catania

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Prezzo box:	€ 15.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

In zona Croce Santa, proponiamo in vendita in Via Catania un ampio quadrilocale al piano terra, inserito all'interno di un piccolo e tranquillo condominio. La zona è tra le più apprezzate della città: residenziale, ben collegata e ricca di tutti i principali servizi, dalle scuole ai negozi di quartiere, perfetti per la vita di tutti i giorni.La disposizione interna è ben distribuita e funzionale. L'ingresso ci accompagna in un accogliente soggiorno, per poi passare alla zona conviviale della sala da pranzo con cucina, un ambiente luminoso da cui si accede direttamente al cortile interno di pertinenza esclusiva. Quest'area aperta rappresenta il vero cuore della casa, ideale come zona relax, area gioco per i bambini o angolo si completa con un'ampia camera da letto principale, una cameretta e doppio servizio, ideale per rispondere alle esigenze di praticità di una famiglia.Una scala esterna situata nel cortile conduce al primo piano, dove troviamo un terrazzo di proprietà esclusiva: uno spazio solarium ampio e privato, perfetto per organizzarvi cene all'aperto, aperitivi estivi con amici o semplicemente per godersi un po'

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone