Affiliato: Studio Mazzini Sas
Partita IVA: 03326420712
Via A.Minuziano, 82-84 71016 San Severo (FG)
Email: fghn8@tecnocasa.it - Tel.: 0882228090















Rif.: 61274071

€ 29.000

Ufficio in vendita

San Severo, Via Pace - Centro

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 44 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In posizione strategica e centrale a San Severo, esattamente in Via Pace – a pochissimi passi da Via Don Felice Canelli e Via Minuziano – proponiamo in venditaun funzionale locale ad uso ufficio/studio professionale (Categoria A/10).L'immobile, situato al piano terra per un accesso comodo e diretto, si sviluppa su una superficie complessiva di 44 mq ed è caratterizzato dalle suggestive volte a cappuccio alte 3,46 m, un elemento architettonico d'epoca che dona carattere e prestigio agli ambienti.Disposizione interna:Vano principale: Ampio e luminoso, ideale da adibire ad accoglienza clienti, reception o studio principale.Secondo vano: Spazio versatile perfetto come archivio, schedario, magazzino o confortevole zona relax per le pause lavoro.Bagno con finestra: Un valore aggiunto fondamentale per garantire aerazione naturale e luminosità.Caratteristiche e Potenzialità:L'immobile si presenta da personalizzare, offrendo l'opportunità ideale per modellare gli spazi e le finiture in base al proprio gusto e alle specifiche esigenze della propria attività professionale (studio legale, medico, agenzia di servizi o consulenza).La posizione centrale garantisce un'ottima visibilità e [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.