Affiliato: Studio Mazzini Sas
Partita IVA: 03326420712
Via A.Minuziano, 82-84 71016 San Severo (FG)
Email: fghn8@tecnocasa.it - Tel.: 0882228090















Rif.: 61269225

€ 68.000

Negozio in vendita

San Severo, via Ergizio - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Se sei alla ricerca della sede perfetta per dare massima visibilità alla tua attività, questa è un'opportunità davvero irripetibile.Situato nel cuore pulsante di San Severo, in Via Ergizio e letteralmente a due passi da Piazza Incoronazione, questo locale commerciale al piano terra gode di una posizione strategica e privilegiata, immersa nel continuo flusso pedonale e veicolare della zona.L'immobile sviluppa una superficie di circa 55 mqad angolo , un dettaglio fondamentale che garantisce una luminosità naturale straordinaria e un'eccellente presenza su strada. La struttura è composta da un unico ampio vano open space, affiancato da un pratico bagno di servizio: un layout pulito, funzionale e incredibilmente versatile che si presta ad essere personalizzato su misura per qualsiasi tipo di business. Il vero punto di forza è rappresentato dal doppio affaccio, grazie alla presenza della vetrina d'ingresso e di una seconda grande vetrina, ideali per allestire esposizioni d'impatto o semplicemente per catturare l'attenzione di chiunque si trovi a passare.Le potenzialità commerciali di questo spazio sono praticamente illimitate. La conformazione interna e la centralità della zona [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.