



Rif.: 61265826

€ 59.000

Casa semindipendente in vendita San Severo, Via Circe - Centro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A pochi passi da via Lucera, proponiamo in vendita un incantevole trilocale completamente ristrutturato nel 2026, pronto per essere abitato fin da subito e venduto chiavi in mano, completo di tutti gli arredi. L'immobile si trova al secondo piano di un contesto condominiale riservato semi indipendente, ideale per chi cerca tranquillità e basse spese di gestione. Composizione interna: Zona Giorno: Accogliente e funzionale open space con angolo cottura, servito da un comodo balcone con affaccio diretto su via Circe, che garantisce un'ottima luminosità naturale per tutta la giornata. Zona Notte: Ben disimpegnata, composta da un'ampia e confortevole camera da letto matrimoniale e da una versatile cameretta finestrata, perfetta come stanza per i bambini, studio o cabina armadio. Bagno: Elegante e dotato di finestra per il massimo del ricircolo d'aria e del comfort. A completare la proprietà vi è la comproprietà della terrazza comune al terzo piano, uno spazio aperto ideale per stendere o godersi momenti di relax. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

