



Rif.: 61240493

**€ 109.000**

## Terreno in vendita

San Severo, Via Vecchia Foggia - Centro

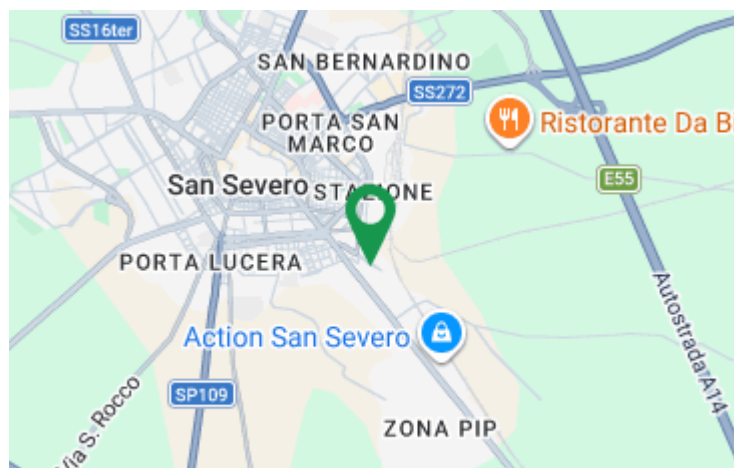
<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.292 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	terreno
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica



Nel cuore di San Severo, in una posizione strategica, proponiamo in vendita un terreno di ben 1.292 mq. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica e rarissima per la zona: pur trattandosi di un terreno, gode di una collocazione urbana invidiabile, situato a pochissimi passi dal centro cittadino e inserito in un contesto vivace e perfettamente collegato. Punti di Forza e Localizzazione Posizione Irripetibile: Situato in una zona centrale, a brevissima distanza dal Liceo Classico, a pochi passi dalla stazione, garantendo un accesso immediato a tutti i servizi urbani e alle principali vie di comunicazione. Alta Visibilità: Il terreno si trova esattamente di fronte al Bowling, un punto di riferimento noto e frequentato della città, che conferisce all'area un fortissimo potenziale di attrattiva e sviluppo futuro. Accessibilità: Comodo accesso al piano terra direttamente dalla strada principale, ideale per qualsiasi tipo di gestione logistica o movimentazione. Potenzialità dell'Investimento Se stai cercando uno spazio per un investimento a lungo termine in una delle aree più dinamiche di San Severo, o un lotto strategico per progetti che richiedono centralità e visibilità, qu [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

