



Rif.: 61239902

€ 130.000

Casa semindipendente in vendita
 San Severo, Via iannarelli - Centro

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Iannarelli, proponiamo in vendita un'esclusiva soluzione semi-indipendente angolare. Al primo piano veniamo accolti dall'abitazione principale: un luminoso trilocale con doppia esposizione angolare. L'ingresso si apre su un pratico disimpegno che distribuisce in modo ottimale i vari ambienti. La zona giorno è composta da un accogliente soggiorno con affaccio diretto sul primo balconecomunicante anche con il cucinino; a servizio del piano troviamo un bagno completo, preceduto da un comodo e utile anti-bagno. La zona notte offre invece una camera da letto matrimoniale e una cameretta, anch'essa dotata di un proprio balcone privato che garantisce un'eccellente luce naturale a tutte le stanze. Tramite scala condominiale si accede al secondo piano, interamente dedicato a una grande e versatile zona di servizio. Questo livello è composto nello specifico da due ampi locali di sgombero e da un ulteriore bagno. Si tratta di una superficie aggiuntiva dal valore inestimabile, che offre massima indipendenza rispetto al piano inferiore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

