



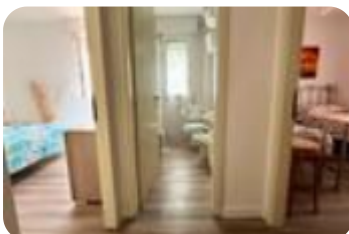
Rif.: 61228964

**€ 58.000**

### Trilocale in vendita

Lesina, Traversa Seconda Viale del Sole -  
 Marina Di Lesina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A Marina Lesina , Viale del Sole, in zona mercato comoda e servitissima, proponiamo in vendita un luminoso trilocale angolare al primo piano, ristrutturato all'interno e pronto da abitare. La disposizione interna è ottimale e ben distribuita: Zona giorno: open space con angolo cottura e accesso diretto a un comodo balcone verandato .Zona notte: spaziosa camera matrimoniale e pratica cameretta con sfogo sul balcone. Bagno: moderno, funzionale e finestrato. Completa la soluzione un introvabile e capiente box auto interrato di 30 mq, perfetto per l'auto e come deposito per bici e attrezzatura estiva. Posizione Strategica La posizione è il vero punto di forza: A soli 150 metri dalla Chiesa di Stella Maris. A circa 800 metri dalle spiagge, raggiungibili a piedi o in bicicletta. Servizi, negozi e mercato letteralmente sotto casa. Ottimo Investimento Stagionale Grazie alla vicinanza al mare, ai servizi e alla presenza fondamentale del box auto (un plus rarissimo nelle località balneari).

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

