



Rif.: 61219330

**€ 75.000**

### Trilocale in vendita

San Severo, Via carlo pisacane - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A pochi passi dalla Chiesa dell'Immacolata e nelle immediate vicinanze di Via Mazzini e della struttura sportiva "Il Pallone", proponiamo in vendita un grazioso trilocale ristrutturato situato al secondo piano di un piccolo contesto condominiale. L'appartamento accoglie con una luminosa zona giorno open space con angolo cottura, resa particolarmente ariosa dalla doppia esposizione: il balcone affaccia direttamente su Via Carlo Pisacane mentre la finestra su Via Amatore Sciesa, garantisce luce naturale e un'ottima ventilazione durante tutta la giornata. La zona notte è composta da una comoda camera da letto matrimoniale balconata, una cameretta ideale per bambini, studio o stanza ospiti, un bagno moderno con doccia e un pratico ripostiglio. L'immobile si presenta completamente ristrutturato, in ottime condizioni e pronto da abitare, soluzione ideale per chi desidera acquistare una casa senza dover affrontare ulteriori lavori. Grazie alla

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

