



Rif.: 61209379

€ 39.000

Casa indipendente in vendita San Severo, Vicolo Mazzilli - Centro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Sei alla ricerca di una soluzione abitativa pratica, centrale e senza spese condominiali? Proponiamo in vendita un rifinitissimo piano terra situato in Vico Mazzilli, una posizione strategica e ricercata, proprio alle spalle della storica 'Statua del Contadino' in Via Alessandro Minuziano. L'immobile, caratterizzato dall'accesso indipendente, è stato ottimizzato in ogni centimetro quadrato per offrire comfort e funzionalità. La disposizione interna prevede: Zona Giorno: Un ambiente accogliente con angolo cottura a vista, ideale per momenti di relax quotidiano. Zona Notte: Una confortevole camera da letto matrimoniale. Comfort Extra: L'ambiente notte è arricchito da un pratico spogliatoio/cabina armadio e un comodo ripostiglio, essenziali per l'organizzazione della casa. Servizi: Bagno rifinito e funzionale. Posizione e Contesto La posizione è il vero fiore all'occhiello di questa proposta. Situato in pieno centro, l'immobile permette di raggiungere a piedi tutti i principali servizi: uffici, banche, scuole e le attività commerciali di Via Minuziano. Perché scegliere questa casa? Indipendenza totale: Zero spese di condominio e massima autonomia. Posizione Strategica: Ideale per chi ama [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

