



Rif.: 61203640

€ 49.000

Box / posti auto in vendita

San Severo, Via Conte Rosso - Centro

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	Box
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del quartiere Immacolata, in Via Conte Rosso, proponiamo in vendita un box di 58mq. La proprietà, posta interamente al piano terra, offrendo uno spazio ampio, arioso e facilmente accessibile. L'immobile si distingue per la sua eccezionale versatilità: la metratura importante lo rende la soluzione ideale per chi necessita di un capiente box auto capace di ospitare più veicoli, ma si presta perfettamente anche come deposito o magazzino per professionisti e privati che cercano un punto d'appoggio logistico in una zona strategica. A rendere questa proposta davvero completa è la presenza dell'impianto elettrico già attivo e di un utilissimo bagno di servizio interno. Questi dettagli, non scontati per un locale di questa categoria, lo rendono immediatamente pronto all'uso e funzionale anche per chi desidera uno spazio per dedicarsi ai propri hobby o piccoli lavori di manutenzione. Rappresenta un'opportunità rara in un contesto residenziale ad alta densità, dove la comodità di un ampio spazio al piano terra è un valore aggiunto sia per uso personale che come investimento sicuro nel tempo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

