



Rif.: 61192770

€ 395.000

Albergo in vendita

Ischitella, Strada Del Belvedere Snc

Tipologia:	albergo
Superficie:	mq 363 ca.
Locali:	13
Sottotipologia:	albergo
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita Villa Uria, proprietà indipendente situata in Contrada Belvedere, Ischitella, a soli 9 minuti dal centro cittadino. La proprietà insiste su un lotto totale di circa 500 mq che comprende il fabbricato e una corte annessa. Attualmente adibita come Bed & Breakfast, la struttura si presta perfettamente a due diverse destinazioni d'uso: Business Ricettivo 'Ready-to-Go': Un'attività completa di ogni dotazione, ideale per chi cerca un investimento con operatività immediata. Residenza Privata di Pregio: Grazie alla generosa metratura e alla distribuzione degli spazi, la struttura può essere trasformata in una prestigiosa abitazione padronale indipendente, ideale per una famiglia numerosa o per chi desidera ampi ambienti di rappresentanza immersi nella tranquillità. L'edificio si sviluppa su tre livelli ottimamente distribuiti: Piano Terra: Grande sala comune con cucina attrezzata, angolo lavaggio e zona servizi. Il piano ospita inoltre 2 camere con bagno privato. Primo Piano: Zona living con balcone, cucina con dispensa e ripostiglio. L'area notte comprende 3 camere e 2 bagni. Secondo Piano: Speculare al primo, dispone di zona living con ripostiglio, cucina [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

