



Rif.: 61182282

↓ € 29.000

€ 39.000 (-26%)

Casa indipendente in vendita

San Severo, Via Belmonte - Centro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato in posizione angolare, tra via Belmonte e via capace di garantire eccellente visibilità e una straordinaria luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata, proponiamo in vendita un piano terra di circa 58 mq. L'immobile si distingue per la distribuzione razionale e armoniosa degli spazi: due ampi vani, ariosi e ben proporzionati, si prestano a molteplici soluzioni di arredo e organizzazione, mentre il vano accessorio con bagno e zona di servizio completa la proprietà con funzionalità e praticità. La metratura rende questa soluzione estremamente versatile. Può trasformarsi in un accogliente bilocale, ideale per single o coppie alla ricerca di un'abitazione luminosa e facilmente accessibile, oppure diventare un raffinato spazio professionale: uno studio medico, un ufficio di rappresentanza o uno studio privato dove privacy, comodità di accesso e visibilità costituiscono un valore aggiunto concreto. Una proposta dinamica, capace di adattarsi con naturalezza a esigenze abitative o lavorative, rappresentando un investimento intelligente e flessibile nel tempo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

