



Rif.: 61170317

€ 75.000

Casa indipendente in vendita

San Severo, Via cairolì - Centro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	4
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Cairolì, angolo Via Campanella, proponiamo in vendita una soluzione indipendente angolare, caratterizzata da un'ottima esposizione che garantisce luminosità e ariosità a tutti gli ambienti. L'ingresso al piano terra si apre su un comodo androne, spazio versatile e funzionale, dotato di bagno di servizio. Salendo al primo piano si sviluppa la zona abitativa principale, composta da una confortevole zona giorno con angolo cottura e affaccio diretto su Via Cairolì. Sullo stesso livello trovano spazio una camera da letto matrimoniale con balcone su Via Cairolì, una cameretta con balcone su Via Campanella e un bagno a servizio del piano. Il secondo piano ospita ulteriori ambienti, ideali per una famiglia numerosa o per chi necessita di spazi aggiuntivi. Qui sono presenti una camera da letto e una cameretta, entrambe con balcone, oltre a un vano pluriuso, perfetto come studio, area hobby o ulteriore camera, e un bagno. Grazie alla posizione angolare e alla presenza di numerosi balconi, l'immobile gode di eccellente luminosità e ventilazione naturale durante tutto l'arco

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

