



Rif.: 61164607

€ 219.000

Quadrilocale in vendita

San Severo, Via Silvio Pellico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: C

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺



All'interno di un contesto condominiale di recente costruzione, molto tranquillo e con piacevole affaccio sul verde, proponiamo in vendita un appartamento piano rialzato di circa 100 mq, in ottimo stato di manutenzione. L'immobile, con ingresso indipendente, si apre su un giardino piastrellato di circa 20 mq e si sviluppa con un'ampia zona giorno, caratterizzata da doppia esposizione e con accesso diretto sia al giardino d'ingresso sia a un secondo giardino piastrellato posteriore di circa 70 mq, ideale per momenti di relax o convivialità all'aperto. La zona notte comprende una camera da letto, una cameretta, un bagno e un comodo ripostiglio uso lavanderia. Gli infissi esterni sono dotati di cancelli e zanzariere, garantendo una doppia sicurezza, mentre le tapparelle elettriche assicurano praticità e comfort. Attraverso una scala interna si accede a una tavernetta finestrata con bagno, perfetta come studio, area hobby o camera per gli ospiti. La tavernetta è direttamente

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

