



Rif.: 61160242

€ 138.000

Casa indipendente in vendita

San Severo, Via Aurelio Saffi - Centro

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 148 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: casa indipendente

Spese Annuie: € 0

Bagni: 1

Terrazzi: 1

Piano: 1

Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 



Proponiamo in vendita pianta edificabile di 148 mq situato in posizione angolare strategica tra Corso Giuseppe Di Vittorio e Via Aurelio Saffi, in zona servita e ad alta visibilità. La pianta edificabile dispone di triplo ingresso indipendente, con un accesso da Corso Giuseppe Di Vittorio e due accessi da Via Aurelio Saffi, elemento di grande valore per la progettazione edilizia e la realizzazione di più unità immobiliari. Presenta possibilità di edificazione fino a tre piani fuori terra, rendendola ideale per investimento immobiliare, impresa di costruzioni o costruttori interessati allo sviluppo di appartamenti residenziali, mini palazzina, immobile plurifamiliare o nuova costruzione. Grazie alla posizione centrale, alla destinazione edificabile e alla versatilità progettuale, rappresenta una opportunità unica nel mercato immobiliare per chi cerca: pianta edificabile in zona urbana area per nuova costruzione residenziale investimento ad alta redditività pianta per costruzione appartamenti Soluzione ideale per sviluppo immobiliare, frazionamento in più unità e valorizzazione nel tempo.

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

