



Rif.: 61142391

**€ 93.000**

### Casa indipendente in vendita

San Severo, Via B. Croce - Centro

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 239 ca.

**Locali:** 5

**Sottotipologia:** casa indipendente

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 3

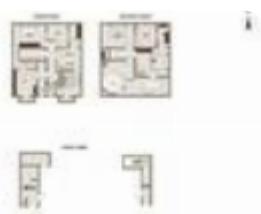
**Terrazzi:** 1

**Balconi:** 2

**Box:** 1

**Posti auto:** 1

**Piano:** 1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: **(:(**

EP estiva del fabbricato: **(:(**

Proponiamo in vendita una soluzione indipendente con box auto, ideale per chi desidera spazi generosi, privacy e la possibilità di personalizzare la propria abitazione secondo i propri gusti. L'immobile si sviluppa su due livelli e accoglie sin dall'ingresso con una luminosissima zona giorno con affaccio su Via Benedetto Croce, composta da ampia sala, soggiorno con angolo cottura. A seguire: doppio bagno, ripostiglio, camera da letto e un atrio di proprietà, completamente calpestabile e perfetto per momenti di relax all'aperto. Al secondo piano troviamo: camera da letto, uno vano pluriuso ripostiglio, bagno di servizio e un terrazzo privato, ideale per godere di spazi esterni aggiuntivi e massima riservatezza. A completare la proprietà, al piano terra, un comodo box di ben 54 mq, comunicante internamente con il vano scala: un valore

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

