



Rif.: 61127136

↓ € 1.000 / mese

€ 10.000 (-90%)

Negozio in affitto

San Severo, via Michele Zannotti - Centro

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 252 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

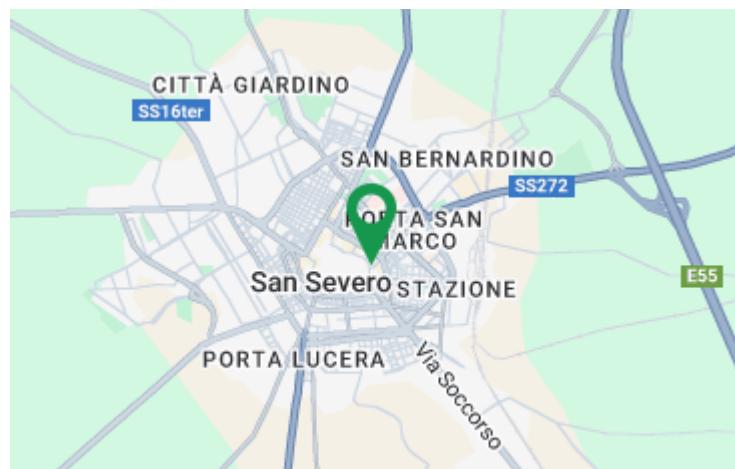
EP invernale del fabbricato: :(

EP estiva del fabbricato: :(

In Via Michele Zannotti, a pochi passi da Via Tiberio Solis e nella rinomata zona Porta San Marco, proponiamo in affitto un ampio locale commerciale di circa 252 mq al piano terra, conosciuto anche come ex Morrison. L'immobile è composto da due ampi vani e servizi igienici, e dispone di un doppio ingresso, una caratteristica che lo rende particolarmente comodo per le operazioni di carico e scarico merci o, in alternativa, utile come ingresso riservato per uffici o ambienti separati. Grazie alla posizione centrale, alla facile accessibilità e alla generosa metratura, il locale si presta perfettamente per diverse tipologie di attività, come showroom, negozio di abbigliamento o arredamento, centro estetico o parrucchiere, studio professionale associato, palestra o centro fitness, scuola privata o uffici di rappresentanza. La versatilità degli spazi e la zona di forte passaggio rendono questa soluzione ideale per chi cerca un ambiente ampio, funzionale e ben collegato nel cuore della città. Ottima opportunità per chi desidera avviare o ampliare la propria attività in una delle aree più centrali e dinamiche di San Severo! NO PUB/BAR/ATTIVITA' DI RISTORAZIONE



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

