



Rif.: 61091868

€ 58.000

Negozio in vendita

San Severo, Corso Amedeo D'aosta - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un locale commerciale in ottime condizioni, situato al piano terra di Corso Amedeo d'Aosta, a pochi passi da Via Don Felice Canelli, in una zona ad alta visibilità e con forte passaggio veicolare quotidiano. L'immobile si compone di un vano principale al piano terra, bagno, ripostiglio e soppalco interno accessibile tramite una comoda scala. Attualmente locato a un'attività ben avviata nel settore dei parrucchieri, il locale è organizzato con una zona reception all'ingresso e un'area dedicata al lavaggio e taglio nella parte posteriore. Ottima opportunità di investimento grazie alla rendita mensile e alla continuità dell'attività commerciale presente, che garantisce stabilità economica nel tempo. Caratteristiche principali: Locale a reddito – ottima rendita mensile Posizione strategica ad alta visibilità Ingresso diretto da strada Buone condizioni interne Ideale per uso investimento Per maggiori informazioni o per prenotare una visita, non esitare a contattarci.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

