



Rif.: 61089212

€ 115.000

Ufficio in vendita

San Severo, Corso Leone Mucci - Centro

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

In vendita a San Severo, in una delle zone più strategiche e visibili della città, proponiamo un locale commerciale angolare al piano terra situato su Corso Leone Mucci, con ampie vetrine fronte strada che garantiscono massima visibilità e luminosità naturale. Attualmente adibito a uso ufficio/studio, l'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo ed è pronto per essere utilizzato senza necessità di interventi. La superficie si distribuisce in modo funzionale e professionale: Sala d'attesa con reception accogliente; Ampio ufficio operativo; Studio privato con secondo ingresso da Via Peschici; Servizio igienico; Ripostiglio al piano terra; Attraverso una scala interna si accede al piano interrato dove troviamo una spaziosa sala riunioni, ideale per incontri professionali o formazione, dotata di ulteriore ripostiglio. Ottima occasione per studi professionali specializzati (legali, medici, tecnici, consulenti) che desiderano una presenza strategica in città: la posizione angolare tra due vie, la visibilità su Corso Leone Mucci e la doppia entrata rendono questo immobile perfetto per accogliere clientela e collaboratori in un contesto professionale e facilmente accessibile.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

