



Rif.: 61080160

€ 95.000

Negozi in vendita

San Severo, via Archimede - Centro

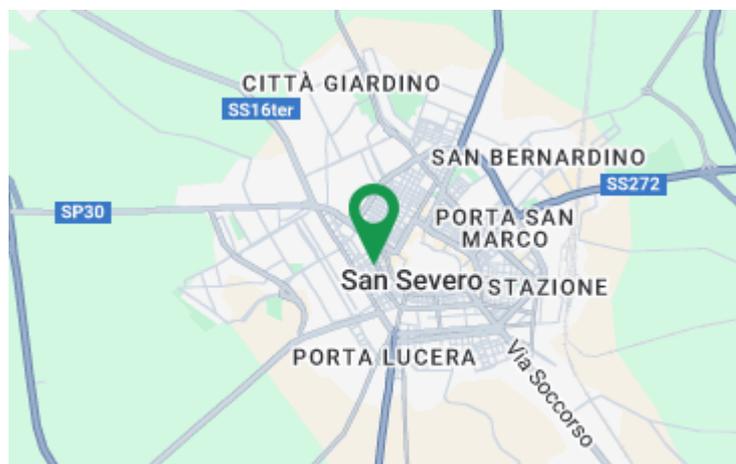
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

In prossimità di via Belmonte e via Matteo Tondi, proponiamo in vendita un locale angolare con tre ampie serrande su strada, situato in un punto ad altissima visibilità e con costante traffico veicolare e pedonale. L'immobile è attualmente composto da due ambienti principali e doppi servizi igienici, offrendo una base solida e versatile per svariate attività commerciali o professionali. Ottimo investimento per chi desidera avviare un'attività in una zona di forte passaggio quotidiano. Perfetto per studi, negozi, showroom, piccole attività artigianali o servizi al pubblico. Tre serrande fronte strada, ideali per massimizzare l'esposizione e la funzionalità. Lo stato dell'immobile è da ristrutturare, rappresentando però un'eccellente opportunità per personalizzarlo completamente secondo le proprie esigenze e il proprio business. Una posizione vincente per chi cerca visibilità, accessibilità e potenziale commerciale, ma anche per chi desidera un'abitazione comoda e ben posizionata. Inoltre, grazie alla sua configurazione e posizione, l'immobile si presta anche per essere un'abitazione. Con una ristrutturazione mirata, può diventare un comodo appartamento in una zo [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

