



Rif.: 61037627

**€ 47.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 San Severo, Via Goffredo Mameli - Centro

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.                |
| <b>Locali:</b>         | 3                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 2                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |



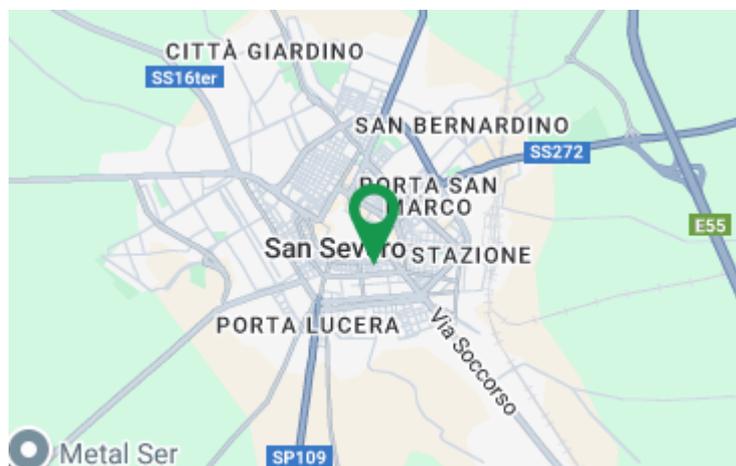
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita una soluzione indipendente situata al primo piano in zona centrale. L'appartamento è composto da un accogliente soggiorno con angolo cottura, una spaziosa camera da letto dotata di cabina armadio/ripostiglio, una cameretta ed un bagno finestrato. Oltre a essere in buono stato, il vero punto di forza di questa proprietà è la sua posizione: si trova a ridosso di via Alessandro Minuziano, una delle principali vie di passaggio della città, ben collegata ai principali servizi e attività commerciali. Una soluzione ideale per chi desidera indipendenza, comodità e una casa pronta da vivere nel cuore della città!

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

