



Rif.: 61034898

€ 65.000

## Casa indipendente in vendita

San Severo, Via andrea doria - Centro

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **G**

Proponiamo in vendita una soluzione indipendente con piano terra situata a pochi passi dal centro, ideale per chi desidera comodità e indipendenza. L'immobile si sviluppa su più livelli. Al primo piano troviamo una zona giorno composta da sala, salottino, cucina, bagno e una spaziosa camera da letto con affaccio sul balcone, che dona luminosità agli ambienti. Tramite una scala interna si accede al secondo livello, dove è presente un vano soffitta multiuso, perfetto come studio, zona hobby o ulteriore spazio abitativo, oltre a un terrazzo con ripostiglio, ideale per momenti di relax all'aperto. A completare la proprietà, al piano terra, vi è un comodo vano deposito, perfetto per riporre oggetti e attrezzature. Grazie alla sua posizione strategica e alla funzionalità degli spazi, questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca un'abitazione confortevole in una zona ben servita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

