



Rif.: 61028264

€ 259.000

Multilocale in vendita

San Severo, Via S. Postiglione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 369 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	4



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 118.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 90.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un'elegante soluzione abitativa, situata su un pian rialzato, che unisce ampi spazi interni e funzionali ad un ambiente esterno curato ed accogliente. La proprietà si apre con un giardino ed un ampio terrazzo piastrellato il quale circonda semi-perimetricamente la proprietà. L'immobile si compone di open space con angolo cottura, da cui è possibile accedere al terrazzo, due camerette, camera da letto padronale, bagno ed un comodo ripostiglio. L'immobile si presenta molto luminoso grazie alla sua tripla esposizione che garantisce un'eccellente luminosità in ogni ambiente. Dal soggiorno, grazie ad una scala interna, si accede al piano interrato dove è presente una comoda e confortevole tavernetta, così spaziosa da ospitare una zona living ideale per organizzare feste, riunioni familiari e momenti di relax, un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

