

Rif.: 60968286

## € 168.000

### Negozio in vendita

San Severo, via filippo d'alfonso - Centro

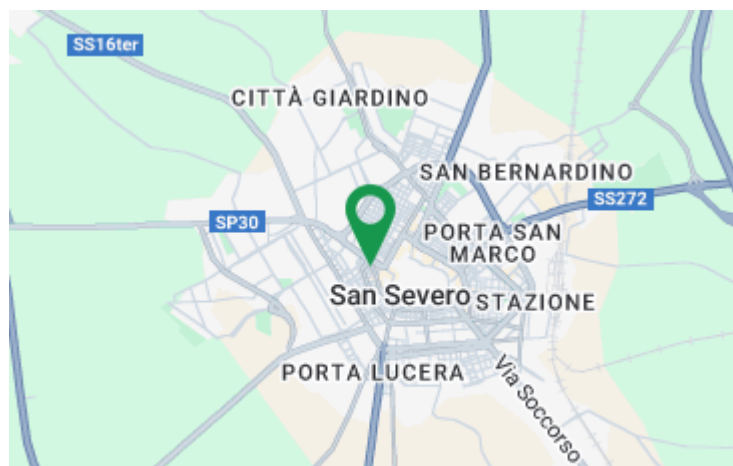
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 102 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

Questo immobile è esente da classe energetica



Proponiamo in vendita un luminoso locale commerciale angolare situato in una posizione strategica, a pochi passi dalle Poste Centrali, una zona caratterizzata da un alto passaggio pedonale e veicolare, ideale per attività commerciali che desiderano grande visibilità. Caratteristiche principali del locale: Superficie: 102 mq (possibilità di modulare lo spazio interno in base alle esigenze) Condizioni: Il locale si presenta in ottimo stato, con rifiniture moderne e recentemente ristrutturato Vetrine: Ampie vetrate su due lati della strada, che garantiscono massima visibilità e luminosità naturale all'interno Ingresso principale e secondario: Accessi separati per agevolare la gestione clienti o il carico/scarico merci Impiantistica a norma: Il locale dispone di un impianto elettrico e di climatizzazione recentemente revisionati e perfettamente funzionanti Servizi igienici: Bagno a norma per il pubblico e ulteriore servizio per il personale Punti di forza: Posizione di prestigio: Vicinanza a importanti servizi come uffici postali, banche e attività commerciali di vario genere Ottima visibilità: L'angolazione e la presenza di vetrine su due strade assicurano una forte esposizione Zona ad al [...]

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

