



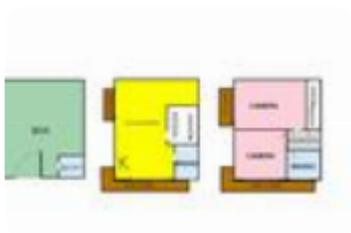
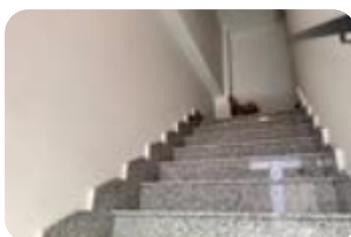
Rif.: 60873064

**€ 120.000**

## Casa indipendente in vendita

San Severo, Via Andria - Centro

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	14
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Proponiamo in vendita un appartamento indipendente ed è caratterizzato da un'esposizione angolare, godendo quindi di una luminosità ottimale grazie alla presenza di finestre su due lati distinti. L'ingresso conduce direttamente al soggiorno a vista, che include un angolo cottura moderno e funzionale. Questa zona living si apre su un balcone angolare, offrendo agli abitanti la possibilità di godere di spazi esterni e di una vista panoramica. Il primo piano è completato da un bagno, che si presenta in ottime condizioni sia dal punto di vista estetico che funzionale. Gli arredi e le finiture sono curati, garantendo un ambiente accogliente e moderno. Salendo al secondo piano, troviamo una cameretta e una camera da letto, entrambe con affaccio su balconi che contribuiscono a creare un'atmosfera luminosa e ariosa. Entrambe le stanze offrono spazi ben distribuiti e la possibilità di personalizzazione secondo le esigenze degli abitanti. Il secondo bagno, sia internamente che esternamente, si presenta in buono stato, confermando l'attenzione alla manutenzione e al design dell'intera abitazione. L'appartamento è stato costruito nel 1999, garantendo una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

