



Rif.: 61220368

# € 129.000

## Quadrilocale in vendita San Severo, Via Giove - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Piano:</b>	5



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 114.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

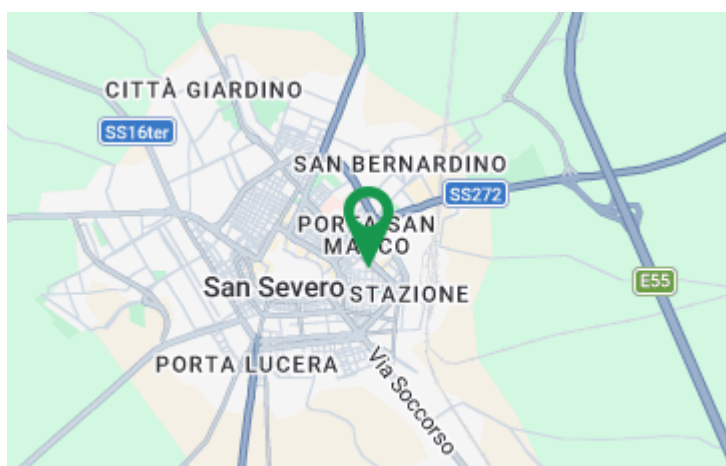
**EP globale rinnovabile:** 0.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In zona centrale e strategica, a pochissimi passi dal Viale della Stazione, proponiamo in vendita luminosissimo appartamento posto al quinto piano di uno stabile servito da ascensore. L'immobile si distingue per gli ambienti ariosi e la splendida tripla esposizione, che garantisce luce naturale durante tutta la giornata grazie agli affacci su tre lati. La soluzione è composta da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile con balcone, due camere da letto bagno e tre balconi di cui due nella zona giorno e uno nella zona notte. A completare la proprietà, due pratici depositi al piano terra: uno di dimensioni più contenute ideale come cantina o spazio deposito, e uno più ampio, utilizzabile anche come piccolo box per piccola utilitaria o moto. La posizione, centralissima e vicina ai principali servizi, rende questa soluzione ideale sia per famiglie che per chi desidera un immobile comodo e ben collegato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

