



Rif.: 61075648

**€ 79.000**

## Box / posti auto in vendita

San Severo, Via Tiberio Solis - Porta San Marco  
- Piazza Incoronazione - Ospedali

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | box / posti auto |
| <b>Superficie:</b>     | mq 88 ca.        |
| <b>Locali:</b>         | 2                |
| <b>Sottotipologia:</b> | Box              |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 88             |
| <b>Bagni:</b>          | 1                |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 114.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di San Severo, nella storica località di Piazza Incoronazione, si propone in vendita un locale commerciale con doppia esposizione di 88 mq. Situato al piano terra composto da : due ambienti , due ripostigli ed infine un bagno. Questo spazio offre una soluzione versatile per chi cerca un'area funzionale e ben posizionata. L'immobile si trova in una zona strategica, a pochi passi da Piazza Incoronazione, garantendo un facile accesso ai principali servizi e infrastrutture della città. La posizione privilegiata rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un locale commerciale spazioso e ben collegato nel comune di San Severo.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

