



Rif.: 60966361

€ 129.000

Negozio in vendita

San Severo, via Don Minzoni - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 133.78 kW h/m² anno

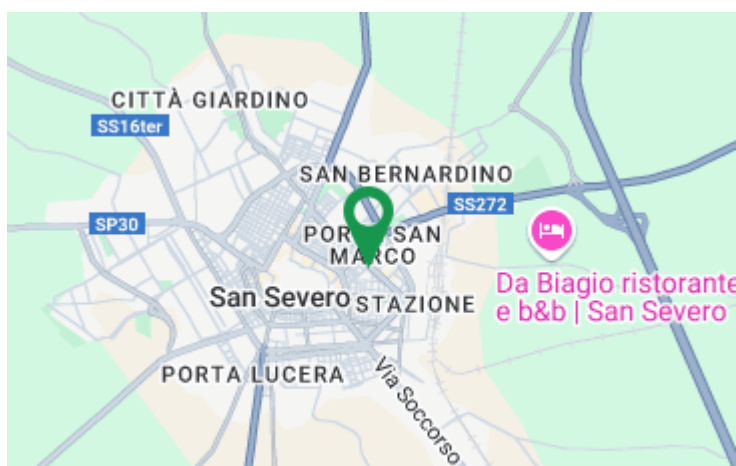
EP globale rinnovabile: 0.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona centralissima di San Severo, proponiamo in vendita un locale commerciale di grande potenziale. Caratterizzato da due ingressi e due vetrine, questo spazio si presenta luminoso e accogliente, ideale per diverse attività. L'immobile è strutturato in due vani principali, offrendo ampia flessibilità per la disposizione degli arredamenti e degli espositori. La sottostante cantina, di dimensioni adeguate, rappresenta un ulteriore valore aggiunto, perfetta per l'immagazzinamento di merce o come area di lavoro supplementare. La posizione strategica garantisce alta visibilità e un buon passaggio pedonale, rendendo il locale particolarmente interessante per imprenditori e commercianti desiderosi di avviare o ampliare la propria attività in un contesto dinamico e centrale. Questa soluzione è ideale per negozi, uffici o attività di servizi, grazie alla sua versatilità e all'ottima esposizione. San Severo Porta San Marco: Per Maggiori info contattaci su: WhatsApp: 3924562070 Facebook: Gruppo Tecnocasa San Severo Porta San Marco Instagram:

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

