



Rif.: 61156513

↓ € 650.000

€ 690.000 (-6%)

Capannone in vendita

San Severo, Strada Provinciale - Poste Centrali

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.770 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

VIA SAN PAOLO - STRADA PROVINCIALE: Interessante opportunità immobiliare insistente su un'area di mq 2.300 circa con accesso diretto dalla SP 358. La proposta di vendita in oggetto comprende tre porzioni di capannoni ad uso attività industriali. L'insediamento produttivo si compone di un primo fabbricato di mq. 770 ca. (h = cm 450 ca.) diviso in due unità immobiliari adiacenti con 3 ingressi e di altro fabbricato in corpo staccato, costituito da una superficie di mq 1000 ca. con più ingressi. Tutte le porzioni godono di un proprio ingresso indipendente. Area cortiliva di mq. 2.200 circa. La pavimentazione è realizzata in parte in calcestruzzo ad alta resistenza, con un robusto sottofondo, ideale per sostenere carichi elevati e in parte in catrame. All'esterno, la proprietà dispone di un'ampia area cortiliva di circa 2.000 mq. con struttura recintata in cemento armato. La struttura si presenta in buone condizioni generali. La posizione strategica grazie all'ottimo collegamento con le principali vie di comunicazione, garantisce al complesso massima visibilità e facilità di raggiungimento per i mezzi pesanti. La zona, servita da infrastrutture moderne e servizi logistici, assicura [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

