

Rif.: 61140736

**€ 89.000**

## Trilocale in vendita

Lesina, Viale del Sole - Marina Di Lesina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 150.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

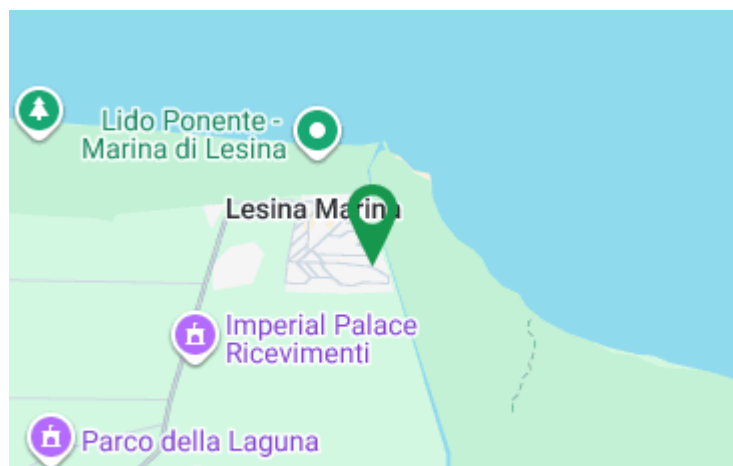
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

MARINA DI LESINA - VIALE DEL SOLE: a pochi passi dal mare proponiamo in vendita un accogliente appartamento posto al piano rialzato pronto per regalarti le vacanze che hai sempre sognato. L'immobile offre un pratico cucinotto e grande sala da pranzo con accesso diretto al TERRAZZO PRIVATO di circa 120 mq. Il disimpegno conduce alla zona notte composta da due ampie camere matrimoniali e bagno finestrato. Punto di forza assoluto sono le pertinenze esterne: ORTO E CAMPO DA TENNIS PRIVATO per un'area complessiva di circa 1.290 mq, caratteristiche estremamente rare in una zona di mare. A completare la soluzione è presente un box auto di circa 24 mq. Questa soluzione rappresenta la scelta ideale per chi cerca una

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

