



Rif.: 61108740

**€ 13.000**

## Bilocale in vendita

San Severo, Via Alba - Poste Centrali

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 42 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 180.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

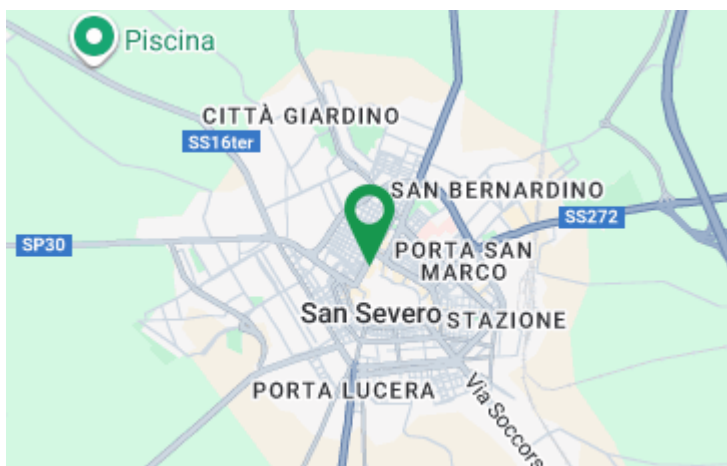
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CENTRO STORICO: monolocale di circa 40 mq. catastali in discrete condizioni manutentive, privo di impianto di riscaldamento. Attualmente locato con contratto in essere fino a maggio 2026, rappresenta un'ottima opportunità per chi è alla ricerca di un investimento a reddito. Ottimo anche come punto d'appoggio futuro o per messa a reddito a lungo termine. Siamo presenti su Instagram Metti 'MI PIACE' alla nostra pagina Facebook Agenzia Tecnocasa San Severo Poste Centrali. Contattaci tramite email: fgghn1@tecnocasa.it. Whatsapp: 3292533890. Telefono 0882.335354. Il nostro STAFF ha come obiettivo quello di trovare la migliore soluzione per i nostri clienti, cercando di

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

