



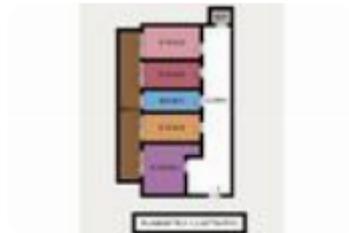
Rif.: 61044135

€ 139.000

Trilocale in vendita

San Severo, Viale 2 Giugno - Poste Centrali

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 120.30 kW h/m² anno

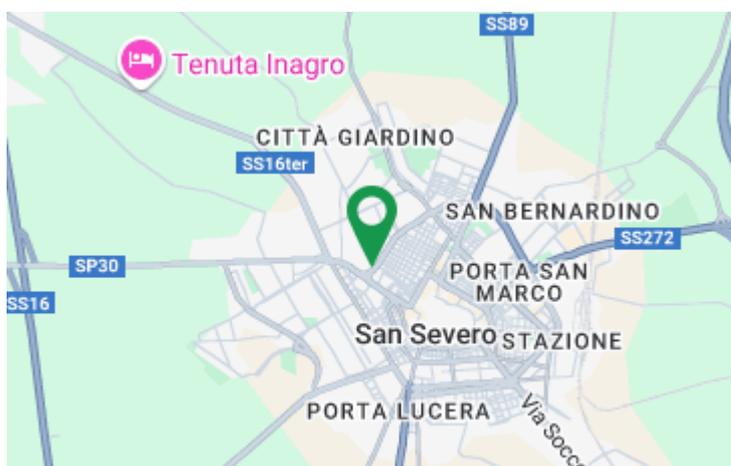
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIALE 2 GIUGNO: Appartamento uso ufficio posto al 1° piano di una palazzina munita di ascensore su strada principale. Attualmente locato con regolare contratto, ideale come investimento grazie alla rendita garantita. L'immobile si presenta in buono stato interno e si presta perfettamente sia ad uso ufficio/studio professionale che residenziale. L'ingresso si apre su una comoda sala d'attesa, che funge da ambiente centrale di disimpegno. L'unità è composta da quattro camere spaziose e luminose, tutte con affaccio diretto su un balcone interno, che garantisce silenzio e privacy. Completano la proprietà un bagno finestrato dotato di vasca e un pratico ripostiglio. L'immobile è situato in un contesto ordinato e ben tenuto. Le presenti informazioni e planimetrie sono meramente indicative e non costituiscono elementi contrattuali. Non perdere l'occasione di fissare il tuo appuntamento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

