



Rif.: 60975328

↓ € 37.000

€ 39.000 (-6%)

Casa semindipendente in vendita

San Severo, Via Giuseppe Magnati - Poste Centrali

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 70 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | casa semindipendente |
| Spese Annuie: | € 180 |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 1 |
| Piano: | 2 |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 345.46 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 345.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA GIUSEPPE MAGNATI: L'immobile si trova al 2° piano di un piccolo contesto condominiale che conta soltanto 3 unità abitative, garantendo un'atmosfera intima e tranquilla, con una gestione più riservata degli spazi comuni. L'ingresso si apre direttamente su un ampio soggiorno a vista, che include un pratico angolo cottura. La zona giorno si caratterizza per la sua grande luminosità, grazie all'accesso diretto a un terrazzo panoramico angolare di generose dimensioni, che offre una vista aperta e un'ottima esposizione al sole, ideale per momenti di relax all'aria aperta. Un comodo disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, che ospita una piccola cameretta, perfetta come studio, stanza per gli ospiti o per un bambino. Accanto, troviamo una camera da letto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

