



Rif.: 60966825

€ 185.000

Quadrilocale in vendita

San Severo, Via dei Gracchi - Poste Centrali

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 133 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 780
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 64.57 kW h/m² anno

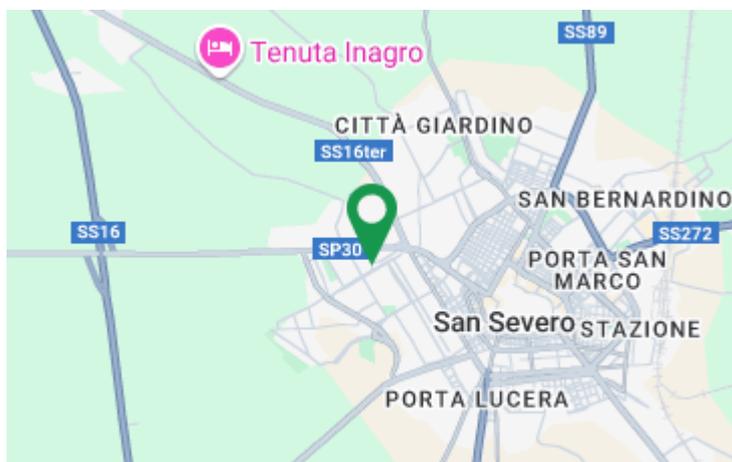
EP globale rinnovabile: 64.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DEI GRACCHI: l'appartamento, situato al terzo piano con ascensore di una elegante palazzina del 2008, offre un'atmosfera contemporanea e raffinata. L'ingresso conduce direttamente sull'ampio open space che accoglie la cucina dotata di isola centrale, creando un ambiente accogliente perfetto per pasti informali o per momenti di convivialità. La dispensa inoltre offre spazio sufficiente per riporre utensili e provviste. Proseguendo nel disimpegno, troviamo la prima cameretta, dotata di parquet in legno che conferisce calore e un senso di intimità. Questa stanza è perfetta per un bambino, un ufficio o una zona hobby. La seconda camera, anch'essa ben illuminata con affaccio sul balcone, offre un angolo tranquillo dove poter leggere o lavorare. La grande camera da letto principale è un vero rifugio, con ampi spazi e

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

