



Rif.: 60860558

**€ 148.000**

**Trilocale in vendita**

**San Severo, Via Derogatis - Poste Centrali**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 165 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 153,2 kW h/m<sup>2</sup> anno

A Città Giardino, zona residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita luminoso appartamento posto al piano rialzato di una recente palazzina del 2005. L'immobile, con accesso indipendente è composto da: ampia sala pranzo, cucina abitabile, camera da letto e bagno distribuiti su unico livello; quest'ottima distribuzione degli spazi interni lo rende perfetto per giovani coppie o famiglie alla ricerca di un ambiente moderno e allo tempo stesso funzionale. Lo stato di conservazione è buono, con finiture moderne e di qualità. In sintesi, si tratta di un'ottima soluzione abitativa dotata di tutti i comfort. Questa soluzione si distingue per i due giardini, che non solo arricchiscono l'esperienza abitativa ma offrono la possibilità di creare ambienti personalizzati per poter vivere appieno lo stile di vita all'aperto. Ogni dettaglio è stato curato per offrire il massimo della funzionalità grazie anche alla comoda taverna e il box accessibile da una scala interna. Non perdetevi l'opportunità di diventare proprietari di questo immobile e personalizzarlo secondo i vostri gusti e le vostre esigenze. Le presenti informazioni e planimetrie sono meramente indicative e non costituiscono...

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

