



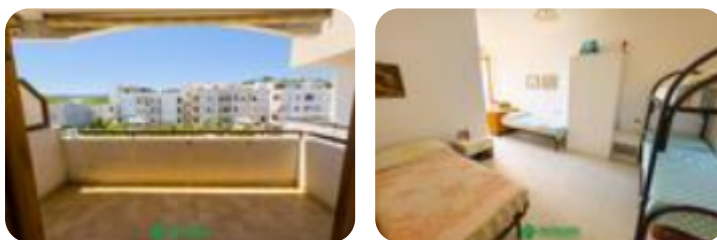
Rif.: 61229258

**€ 129.000**

**Bilocale in vendita**

**Vieste, Via Giovanni Giolitti**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

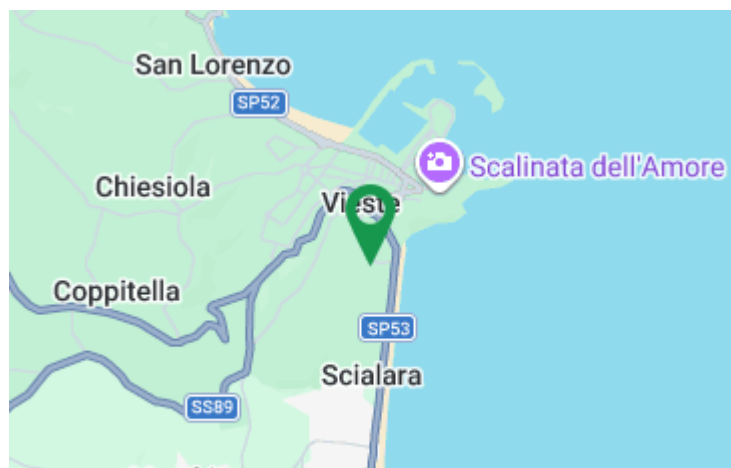
**EP globale rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**APPARTAMENTO IN VENDITA** Via Giovanni Giolitti (Zona Pizzomunno) Nel cuore di Vieste, a pochi passi dal mare, si trova un accogliente appartamento di circa 60 mq, ideale per chi desidera vivere in una delle località più affascinanti della Puglia. Situato al secondo piano di un edificio costruito nel 1990, l'immobile offre due locali ben distribuiti, perfetti per una coppia o come casa vacanze. La posizione centrale garantisce un facile accesso a tutti i servizi essenziali, rendendo la vita quotidiana comoda e piacevole. Inoltre, la vicinanza al famoso monolite di Pizzomunno aggiunge un tocco di fascino e storia, rendendo questa proprietà un'opportunità unica per chi cerca un'abitazione in una zona ricca di cultura e bellezze naturali. La combinazione di praticità e posizione strategica fa di questo appartamento una scelta interessante per chi desidera investire in una delle perle del Gargano.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

