



Rif.: 61208885

**€ 200.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Manfredonia, Piazza Giuseppe Verdi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale rinnovabile:** 191.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Piazza Giuseppe Verdi, 6 / Manfredonia Proponiamo in vendita un appartamento di 113 mq posto al terzo piano di un edificio residenziale. L'immobile si distingue per una distribuzione degli spazi funzionale, con cinque locali che offrono ambienti comodi e ben organizzati per ogni esigenza abitativa. La zona giorno è particolarmente luminosa, valorizzata dalla presenza di due balconi ideali per momenti di relax all'aperto. La camera da letto principale è affiancata da un ulteriore vano versatile, perfetto come studio o spazio dedicato ai propri hobby. La proprietà comprende inoltre un bagno pratico e ben strutturato, un box auto e un posto auto, garantendo comfort e comodità nella vita quotidiana. Situato in una zona ben servita, l'appartamento rappresenta una soluzione ideale per chi cerca

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

