



Rif.: 61204247

**€ 295.000**

**Villa a schiera centrale in vendita**  
Manfredonia, Via Mario Valente

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 149 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera centrale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

In vendita in Via Mario Valente – Zona Comparti Proponiamo in vendita una splendida villa nella rinomata e tranquilla zona Comparti, ideale per chi desidera vivere in un contesto residenziale riservato senza rinunciare alla comodità dei servizi e alla vicinanza al centro. L'abitazione si sviluppa su più livelli per una superficie complessiva di 149 mq, offrendo ambienti ampi, luminosi e ben distribuiti, pensati per garantire comfort e funzionalità a tutta la famiglia. Il soggiorno spazioso e accogliente rappresenta il cuore della casa, un ambiente perfetto per momenti di relax, convivialità e vita quotidiana. Il piano terra compreso di soggiorno ha anche una zona cucina con ingresso sul giardino e bagno. Gli spazi interni sono progettati per valorizzare la luce naturale e creare un'atmosfera calda e armoniosa. La zona notte comprende una camera da letto matrimoniale e due ulteriori camere, ideali come stanze per bambini, ospiti oppure da adibire a studio o area smart working. La presenza di tre bagni assicura praticità e comfort, rendendo la casa perfetta anche per nuclei familiari numerosi o per chi desidera spazi ben

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

