



Rif.: 61203772

€ 44.000

Trilocale in vendita

Manfredonia, Via Tramontana - Ippocampo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale rinnovabile: 191.10 kW h/m² anno

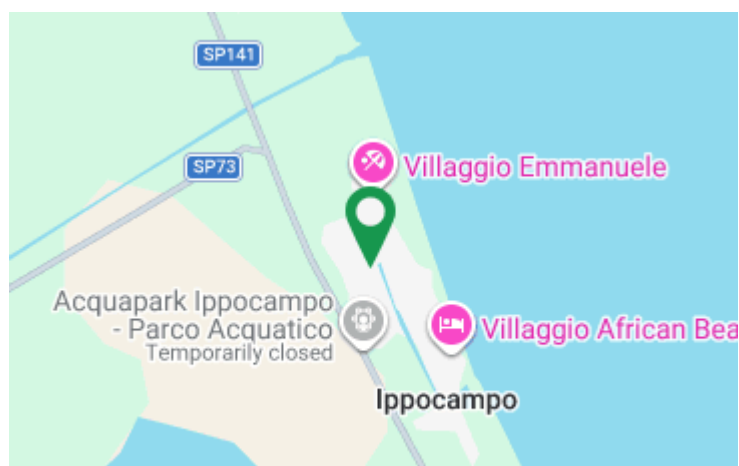
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️



Via Tramontana, 4 / Ippocampo È disponibile in vendita un accogliente appartamento, ideale per chi desidera una casa vacanze all'insegna del relax e della tranquillità. Situato al piano basso di un contesto residenziale riservato, l'immobile si sviluppa su una superficie di circa 69 mq e si distingue per la sua disposizione interna funzionale e ben organizzata, pensata per garantire comfort e praticità in ogni ambiente. La proprietà è composta da tre locali: una luminosa camera da letto, un bagno e un'ulteriore stanza versatile che può essere adibita a cameretta, studio o zona living, a seconda delle esigenze. Gli spazi interni risultano accoglienti e ben distribuiti, rendendo l'appartamento perfetto sia come residenza estiva sia come investimento per locazioni turistiche. Uno dei punti di forza dell'immobile è l'ampio giardino privato, che offre uno spazio esterno ideale per trascorrere piacevoli momenti di relax all'aria aperta, organizzare pranzi e cene in compagnia o semplicemente godersi la tranquillità in un ambiente riservato e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

