



Rif.: 61184369

€ 90.000

Trilocale in vendita

Manfredonia, Via Cimarrusti - Croce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 121.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 191.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Via Cimarrusti, 7 / Manfredonia Zona Croce Si propone in vendita un appartamento di 51 mq situato al piano terra di un edificio civile, ideale per chi desidera una soluzione abitativa funzionale, accogliente e ben distribuita negli spazi. L'immobile si distingue per una disposizione interna studiata con attenzione, pensata per garantire comfort e praticità nella vita quotidiana. La zona giorno, luminosa e piacevole, accoglie gli ambienti dedicati al relax e alla convivialità e si completa con un bagno funzionale e una seconda stanza versatile, che può essere facilmente adibita a studio, area hobby, cabina armadio o cameretta, a seconda delle esigenze. La camera da letto, spaziosa e ben illuminata, offre un ambiente tranquillo e riservato, ideale per assicurare riposo e privacy. Si apre direttamente su uno spazio esterno: uno spazio esterno vivibile, perfetto per pranzi all'aperto, momenti di relax o per creare un piccolo angolo verde personale. Questa soluzione rappresenta un'interessante opportunità per single, giovani coppie e per chi è alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

