



Rif.: 61184260

€ 110.000

Trilocale in vendita

Manfredonia, Via delle Fologhe - Ippocampo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: G
EP globale rinnovabile: 191.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️


Via delle Fologhe, Ippocampo Nella località di Ippocampo è disponibile in vendita un immobile che conquista fin dal primo sguardo per il suo ambiente caldo, accogliente e ben organizzato. Situato al piano terra, questo appartamento di 54 mq si distingue per una distribuzione degli spazi moderna e funzionale, pensata per garantire comfort e praticità nella vita quotidiana. La proprietà è composta da tre locali: una camera da letto luminosa, una seconda stanza versatile: perfetta come cameretta, studio o spazio hobby e un soggiorno accogliente, ideale per i momenti di relax e convivialità. L'immobile si apre su due ampi spazi esterni, veri punti di forza dell'abitazione, che offrono spazio per pranzi e cene all'aperto, per rilassarsi nelle giornate più miti o semplicemente per godere della tranquillità del contesto. L'immobile è dotato di un bagno ben rifinito, curato nei dettagli, e dispone inoltre di un comodo posto auto esterno, garantendo così praticità e facilità di parcheggio. Questa abitazione rappresenta un'ottima opportunità per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

