



Rif.: 61170445

€ 330.000

5 locali in vendita

Manfredonia, Via Grecia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: C

EP globale rinnovabile: 40.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Grecia, 9 / ManfredoniaZona CompartiProponiamo in vendita un elegante immobile di circa 112 mq, situato al piano terra di una palazzina moderna costruita nel 2012. La proprietà si distingue per ambienti ampi, luminosi e ben distribuiti, pensati per garantire comfort e funzionalità in ogni momento della giornata. L'ingresso conduce a un generoso salone con camino, ideale per accogliere e vivere la zona giorno in totale relax, affiancato da una cucina spaziosa e ben organizzata, perfetta per chi ama condividere momenti conviviali in un ambiente arioso e luminoso. La zona notte comprende una camera da letto accogliente e un'ulteriore stanza versatile, facilmente adattabile a studio, cameretta o spazio hobby, entrambe caratterizzate da ottima luminosità e comfort aggiunto dal riscaldamento a pavimento. Fiore all'occhiello della proprietà è il giardino privato, una vera oasi di tranquillità dove godere di piacevoli momenti all'aperto, ideale per il



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

