



Rif.: 61169540

€ 55.000

Bilocale in vendita

Manfredonia, Residenc Cocit - Scalo Dei Saraceni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **G**

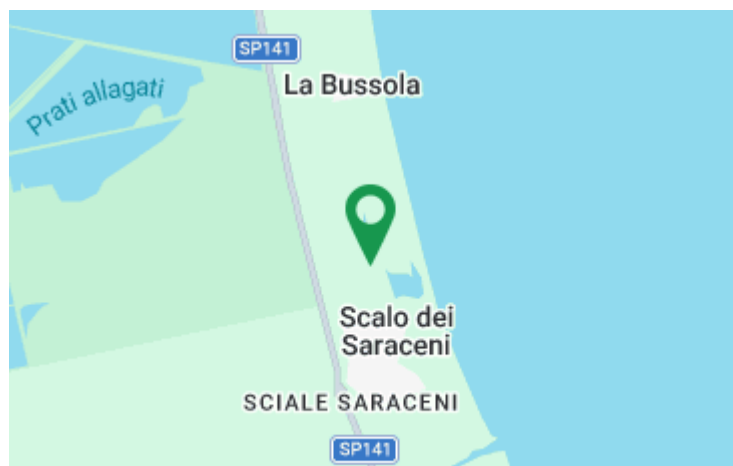
EP globale rinnovabile: 191.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Residence Cocit / Scalo dei Saraceni Si propone in vendita un'accogliente abitazione di circa 47 mq, ideale per chi desidera una soluzione funzionale e confortevole, perfetta sia come abitazione principale sia come investimento. L'immobile è situato a un piano rialzato e si distingue per una distribuzione degli spazi razionale e ben organizzata. Internamente è composto da una camera da letto, un bagno e una sala pranzo. A valorizzare ulteriormente la proprietà sono i due spazi esterni, veri punti di forza dell'abitazione, ideali per trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta, rilassarsi o creare una piccola area verde privata. La buona esposizione e il collegamento con gli spazi esterni contribuiscono a rendere l'ambiente luminoso e arioso, offrendo un perfetto equilibrio tra comfort interno e vivibilità esterna. Una soluzione interessante per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla praticità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

