



Rif.: 61164125

€ 125.000

Trilocale in vendita

Manfredonia, Via degli Iris

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 191.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via degli Iris, 18 – Manfredonia Zona Scientifico In una delle aree più apprezzate per tranquillità e servizi, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra di circa 77 mq, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione abitativa comoda, funzionale e ben organizzata. L'immobile si distingue per una distribuzione intelligente degli spazi interni, studiata per valorizzare ogni ambiente e garantire il massimo comfort. La zona giorno risulta accogliente e pratica, perfetta per la vita quotidiana e i momenti di relax. Le due camere da letto, ben proporzionate, assicurano il giusto equilibrio tra privacy e vivibilità, adattandosi alle esigenze di una famiglia o di una coppia. Il bagno, curato nella progettazione, è pensato per offrire praticità e funzionalità nell'uso quotidiano. Inserito in un quartiere residenziale rinomato per la sua quiete, l'appartamento gode al contempo di ottima visibilità e di un facile accesso a tutti i principali servizi, come scuole, attività commerciali e collegamenti urbani. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto sereno, senza rinunciare alle comodità della città.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

