



Rif.: 61147885

↓ € 285.000

€ 290.000 (-2%)

## 6 locali in vendita

Manfredonia, Via Feudo della Paglia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Balconi:	4
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 244.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Feudo della Paglia, 3 Manfredonia Zona Cava. Proponiamo in vendita un ampio e versatile appartamento di 230 mq, con la possibilità di essere suddiviso in due unità abitative, per le quali sono già state previste due diverse soluzioni progettuali. Si tratta di una soluzione ideale per chi desidera vivere in spazi generosi e facilmente personalizzabili, perfetti per famiglie o per chi necessita di ambienti ampi. L'immobile si compone di sei locali ben distribuiti: una grande camera da letto principale, un bagno e ulteriori tre camere dalle molteplici potenzialità, da utilizzare come studi, camere per gli ospiti, stanze per i figli o ambienti dedicati al tempo libero. Ogni spazio è stato progettato per offrire praticità e comodità, lasciando comunque ampio margine di personalizzazione. Uno dei punti di forza dell'appartamento è



## Mappa



Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

