



## Mappa



Rif.: 61147315

**€ 220.000**
**6 locali in vendita**
**Manfredonia, Via giuseppe di vittorio**
**Tipologia:** appartamenti

mq 152 ca.

**Superficie:** 6

**Sottotipologia:** 6 locali

€ 600

**Bagni:** 1

3

**Piano:** 6

**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 191.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 
**EP estiva del fabbricato:** 

Via Giuseppe di Vittorio, 21 Manfredonia Zona Stazione Proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento di 152 mq, che ti accoglie sin dal primo istante, grazie alla generosità degli spazi e alla calda atmosfera che li avvolge. L'immobile si compone di sei locali, una configurazione ideale per chi desidera vivere in un ambiente versatile e facilmente personalizzabile. L'immobile è impreziosito da ampie camere che regalano una splendida luminosità naturale, ulteriormente valorizzata dalla presenza di tre balconi affacciati sulla città, da cui godere scorci suggestivi e momenti di autentico relax. La disposizione interna prevede tre camere da letto, un bagno, cucina e salone perfette per essere trasformate secondo le proprie esigenze: uno studio accogliente, una sala hobby creativa, una stanza giochi o ulteriori camere da letto. Ogni ambiente offre la possibilità di esprimere il

**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

